

Åbent Referat Grundejerforeningen Kildemarken

Møde	Bestyrelsesmøde		
Dato	09-01-2020		
Deltagere	Hans Majlinder (HM) Bente Larsen (BL) Mathias Stabæk (MS) Carsten Bargisen (CB) Paul Lytken (PL)		
Afbud			
Referent	Hans Majlinder		
Datoer	09-01-2020	18:00	Bestyrelsesmøde
	12-02-2020	18:00	Bestyrelsesmøde
	18-03-2020	18:00	Formøde generalforsamling
	18-03-2020	19:00	Generalforsamling
	15-04-2020	18:00	Bestyrelsesmøde
Gæster			

1	Godkendelse af dagsorden	Godkendt	HM
2	Godkendelse af sidste referat	Godkendt	HM
3	Økonomi	Orientering givet og taget til efterretning	BL
4	Henvendelser / Meddelelser LUKKET PUNKT		HM
21	Rosenhaven	<p>2015-05-28 Der skal lavet skriftligt oplæg til kommune og få godkendelse administrativt kommune – ML</p> <p>2015-08-19 Mogens Bundgaard og helle Gv kommer med et udkast til 20/9</p> <p>2015-10-21 afventer</p> <p>2018-04-08 Projekt skal startes</p> <p>2018-06-07 Der er ikke indkommet tilbud fra OKNygaard, Tage kontakter HedeDanmark</p> <p>2018-08-21 Afventer stadig tilbud, Tage rykker</p> <ul style="list-style-type: none"> Der er møde med HedeDanmark 27/8-18 <p>2018-11-07</p> <p>De to yder felter i rosenparken godkendt grubet og ryddet</p> <ul style="list-style-type: none"> Efterår 2018 ryddet og grubet pris 50.000 DKK incl moms Forår 2019 sået til med tagetes Efterår 2019 tilplantet med roser, tilbud ikke kommet endnu,(forventet pris 500m², ca 50.000 DKK incl. Moms) <p>For at undgå vandskader på Takstræ i rosenpark, bør der laves yderligere dræn/jordarbejde for at tvinge vand ud i det nuværende dræn, tilbud er på vej</p> <ul style="list-style-type: none"> Genbeplantning af 15. stk takstræ afvender ovenstående, pris 15*700 plus moms <p>Godkendt, Beskæring af busket bag takshækkene rundt om Rosenhaven, beskæring af 2 stk. træer, der hænger udover hækken, samt klipning af ligusterbuskene i bedet vest for rosenhaven</p> <ul style="list-style-type: none"> Prisen indeholder: Beskæring/klipning af ovenstående. <p>Pris ex. moms: 15.250,00 kr.</p> <p>2019-01-09 HM har status møde med Tage og tager den op på næste møde</p> <p>2019-02-05 afventer Tage opdatering</p>	HM/AV

Åbent Referat Grundejerforeningen Kildemarken

		<p>2019-05-13:</p> <p>Ca. 6 af de nyplantede takstræer i rosenhaven er gået ud eller har store tørreskader. HD er informeret om problemet, som jeg forventer at de løser uden ekstra udgifter for os.</p> <p>2019-08-20 afventer planteplan fra Tage</p> <p>2019-11-05 Foreslår at der af hensyn til jordforbedring plantes Tagetes et år mere</p> <p>2019-11-07 godkendt tages op august 2020 vedrørende planteplan</p>	
81	Vedtægter	<p>§3.8 skal der kikkedes på i forhold til generalforsamling 2019</p> <p>2018-04-08 Vedtægter skal rettes og sendes til kommune for godkendelse</p> <p>2018-08-22 underskrives næste bestyrelsesmøde</p> <p>2018-11-08 HM følger op</p> <p>2019-05-13 nyt sæt skal laves</p> <p>2019-11-05 Opdateret sæt er lavet og vedhæftet dagsorden</p> <p>2019-11-07 underskrevet og Bente sender til kommunen for godkendelse, Mathias lægger den på hjemmeside</p> <p>2020-01-08 Afventer godkendelse kommune</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gammel version på WEB 	BL MS
104	Gravning Grønningen	<p>2019-05-13 Der skal checkes for afslutning</p> <p>2019-08-20 der mangler plantning, forventes efterår 2019</p> <p>2019-11-05 Bestilt Tage</p>	HM
106	HedeDanmark LUKKET PUNKT		HM
110	Tegninger omkring GF område	<p>2019-08-20 Tegningsliste modtaget</p> <p>2019-08-20 PL undersøger omkring tegninger med Fibia ledningsføring</p> <p>2019-11-05 Afventer kopiering der foretages af Tage</p> <p>2020-01-08 Tage har modtaget dem og det afventer møde Tage/HM</p>	HM
111	Kims trekanten	<p>2019-08-20 er ved at blive vedligeholdt</p> <p>2019-11-05 Udført, men ikke ok endnu</p> <p>2020-01-09 ok lukkes</p>	LUKKES
112	Boligveje træer efter Markvandring	<p>2019-08-20 Træer er fjernet og der mangler reetablering af huller</p> <p>2019-11-05 uændret status, HM rykker Tage</p> <p>2020-01-09 ok lukkes</p>	LUKKES
114	Dybt hul Kildevældet 9	<p>2019-08-20 HedeDanmark er bedt om at fylde hul op</p> <p>2019-11-05 Der er rykket</p> <p>2020-01-09 Ikke ordnet</p> <p>2020-01-09 HM bestiller igen</p>	HM
116	Vej skilte på boligveje	<p>2019-08-20 Hvem har ansvar for vejskilte på boligveje, HM forespørger Teknik og Miljø center</p> <p>2019-11-05 Uændret status</p>	HM
119	SF sten boligveje LUKKET PUNKT		
120	Kildemarken 208 LUKKET PUNKT		HM
121	Bank skift	<p>2020-01-08 Da Sparekassen tager negativ rente på alle indskud, har bestyrelsen den 10/12-19 besluttet at skifte til Al-bank</p>	HM
122	Løs brønddæksel Kildebrinken 13	<p>2020-01-08 Skrevet til Ringsted Forsyning, afventer svar</p>	Hm
123	Løse Regnvandsriste Kildebrinken 10	<p>2020-01-09 HM sender til forsyning om fejl</p>	MS/HM
124	Banedanmark vedr. en støjafskærmning	<p>2020-01-08 Medlem ønsker ansøgning omkring støjafskærmning</p> <p>2020-01-09 CB svarer medlem</p>	CB

Åbent Referat Grundejerforeningen Kildemarken

125	Matrikelgrænser LUKKET PUNKT		HM
126	Generalforsamling 18/3-20	<p>Frist for indkomne forslag på WEB side – MS</p> <ul style="list-style-type: none"> • §3.5 Forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt være bestyrelsens formand i hænde inden udgangen af januar måned • Postkasse Kildemarken 193 eller formand@grf-kildemarken.dk <p>Indkaldelse – HM</p> <ul style="list-style-type: none"> • §3.4 Alle generalforsamlinger indkaldes med mindst 28 dages varsel på foreningens hjemmeside <p>Budget – godkendt bestyrelse **_**_****</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stigning i 2021 på ** DKK årligt <p>Regnskab – Godkendt Bestyrelse **_**_****</p> <p>Forslag –</p> <p>Lokale – Kildemarken 39</p> <p>Dirigent – Villads ??? BL spørger</p> <p>På valg</p> <ul style="list-style-type: none"> • For lejere – Paul Lytken • For ejere – Carsten Bargisen • For andelshavere – • Lejer suppleant – • Ejer suppleant – • Andelshaver suppleant – • Revisor – Michael Lomholt • Revisor suppleant Gitte Hansen – modtager genvalg <ul style="list-style-type: none"> ○ <p>Stemmeseddel – BL</p> <p>Formøde - Smørrebrød - BL</p> <p>Forplejning Øl / Vand / Kaffe / Te– HM</p> <p>Referent –</p> <p>Vin til dirigent – BL</p> <p>Bestyrelsens beretning – tages op 12/2 mail – HM</p> <p>PP klar til 12/2</p> <p>Referat – skal lægges på WEB senest 18/4</p> <p>Fuldmagt:</p>	

Åbent Referat Grundejerforeningen Kildemarken

		<p>§3.10 Stemmeretten kan udøves ved personligt fremmøde eller ved fuldmagt til en anden stemmeberettiget. Det må af fuldmagten klart fremgå:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Hvem der har fuldmagten.b. Om fuldmagten dækker samtlige dagsordenpunkter eller er begrænset til enkelte punkter på dagsordenen,c. om den også skal gælde for en eventuel efterfølgende ekstraordinær generalforsamling.	
127			