



## REFERAT FRA GENERALFORSAMLING 2021

Den 31. august 2021 afholdtes Grundejerforeningen Kildemarkens 34. ordinære generalforsamling i Fælleshus A, Kildemarken 39 med følgende dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
5. Indkomne forslag
6. Budget for 2022
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter
9. Valg af revisor
10. Valg af revisorsuppleant
11. Eventuelt

### 1. Valg af dirigent

Hans Majlinder (HM) bød velkommen til en Corona forsinket generalforsamling. Fremmødte inkl. fuldmagter. Ejere (8), Andelshavere (3) og Lejere (361). I alt 372 stemmeberettigede, svarende til 64 %

**Henrik Carlsen valgt som dirigent**, og konstaterede generalforsamlingens lovlighed i henhold til vedtægterne.

### 2. Valg af referent

**Michael Lomholt valgt**

### 3. Bestyrelsens beretning

HM aflagde mundtlig beretning, som også kan ses på foreningens hjemmeside Mathias Stabæk orienterede fra arbejdsgruppen om biodiversitet.

Debatten omhandlede især boligvejene. Opfordring til indførelse af hastighedsbegrænsning i stedet for nuværende område med fartdæmpning. Desuden drøftelse af det omfattende projekt med renovering af belægning på vejene. Opfordring fra Kildemarken til tematisere renoveringsprojektet på kommende generalforsamling.

**Beretningen godkendt**

### 4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse eller anden beslutning

HM gennemgik regnskab, der viste et overskud på 149.000 kroner og en egenkapital på 610.000 kroner.

## Regnskab godkendt

### 5. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag

### 6. Budget for det kommende år, herunder fastsættelse af indskud, kontingent og gebyrer.

HM gennemgik budget for 2022. Kontingent stiger 400 kr pr år til 2.000 kroner. Uændret indskud og gebyrer.

Drøftelse vintervedligehold efter behov i stedet for fastpris. Bestyrelsen ønsker som udgangspunkt at fastholde fastpris, men vil behandle emnet

### Budget, indskud, kontingent og gebyrer godkendt

### 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

#### Valgt for 2 år

For lejeboliger **Hans Majlinder**

For ejerboliger **Mathias Stabæk**

For andelsboliger **Bente Larsen**

Valgene er gældende frem til generalforsamlingen 2023

### 8. Valg af suppleanter

#### Valgt for 1 år

For lejeboliger **Henrik Carlsen**

For ejerboliger **Kim Grønbek**

For andelsboliger **Helge Nielsen**

Valgene er gældende frem til generalforsamlingen 2022

### 9. Valg af revisor

#### Valgt for 2 år

**Kim Rasmussen**

Valget er gældende frem til generalforsamlingen 2023

### 10. Valg af revisorsuppleant

**Per Sperling valgt for 1 år**

## 11. Eventuelt

Næste ordinære generalforsamling afholdes iflg vedtægterne i marts. Annonceres kun på hjemmeside.

HM takkede dirigenten med en vingave.

Medlemmerne blev takket for en god og saglig debat

Bestyrelsen mødtes efter generalforsamlingen til **konstituering**

Formand..... Hans Majlinder

Kasserer ..... Bente Larsen



Henrik Carlsen, dirigent

Ringsted, september 2021



Michael Lomholt, referent