

Velkommen til generalforsamling 2022.

Der blev på sidste generalforsamling 2021 valgt ny bestyrelse. Bestyrelsen konstituerede sig med Hans Majlinder som formand og Bente Larsen som kasserer.

GF har sammen med boligafdelingerne nedsat et biodiversitets udvalg, der er ved at komme med et oplæg om, hvordan de mener at området kan se ud med en masse biodiversitet. Efter bestyrelsens beretning kommer der et udlæg fra udvalget, inden der er debat af beretning.

Boligveje skal renoveres for mange millioner. Lige nu forventer bestyrelsen, at det starter i 2023. Der vil i september 2022 blive afholdt et informationsmøde omkring projektet, og hvor der vil være mulighed for en debat af mulighederne, bl.a. stentype, græsarmering eller ej, kørefelt.

Parkering er stadigvæk et problem på boligveje, der er mange ønsker om at skaffe flere p-pladser, men ingen konkrete forslag om hvor og hvem der skal bruge dem og især hvem skal betale for dem.

GF afventer et udspil fra Kommunen omkring parkering og når det kommer ved vi mere. P-pladserne langs stamvej er nærmest ikke benyttet.

Som altid er der udført vedligeholdelse:

- Den løbende vedligeholdelse i vores grønne kontrakt
- Reparation af boligveje
- Vedligeholdelse af bede og fritrumsprofil på boligveje
- Såning af blandede blomster i rosenhaven

Udover den kontraktlige vedligeholdelse forventes der udført i 2022:

- Reparation af boligveje
- Sandfangsbrønde checkes/tømmes
- Kantskæring cykelsti langs støjbælte
- Buskrydning langs sti ved Kolonihaver
- Fjernelse af grene på træer boligveje som generer trafik.
- Markvandring.

Der har været gravet meget i GF område. Forsyning har gravet rør ned og er stadig i gang, der vil blive reetableret område i foråret.

Ringsted Kommune har godkendt, at Fibia har gravet fiber ned i området, og reetablering af dette arbejde er ikke færdigt.

For at få økonomi til den tiltrængte vedligeholdelse af boligveje vil der igen komme et forslag om kontingent stigning, der er simpelt hen ikke penge nok i kassen til at udskifte belægning på boligvejes. Bestyrelsen vil derfor foreslå en kontingentstigning på 400 kr. i 2023.

Pris er ca. 1,2-1,5 million per boligvej.

Nu vil der komme et indlæg omkring Biodiversitet og der efter en debat af bestyrelsens beretning.